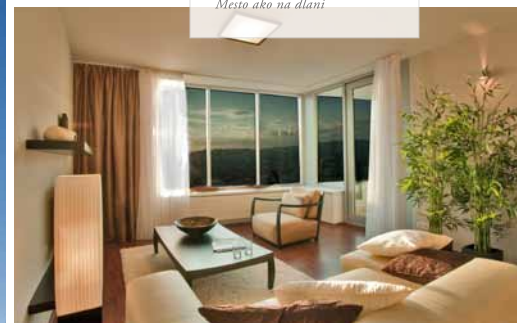


III VEŽE – PARKOVACIE STÁTIE V CENE K VYBRANÝM BYTOM!



Pripravené k nastahovaniu

Moderný rezidenčný projekt v širšom centre Bratislavy.

- Výnimočná lokalita
- V ponuke 1 až 5-izbové byty
- Veľkorysé okná so zníženým parapetom

- Pre majiteľov je k dispozícii „family room“ na rodinné oslavy
- Nákupná promenáda s množstvom užitočných prevádzok
- 24 hodinová recepcia
- Strážna služba

Dohodnite si obhliadku!
www.triveze.sk

BA I – Staré mesto – Blumentálska ulica

PREDAJ



- na predaj exkluzívny stavebný pozemok v Starom meste
- pozemok so staršou budovou so súpisným číslom
- možnosť výstavby sedem podlažnej budovy podľa UPI
- pozemok má rozlohu 382 m², všetky IS na pozemku

Ev. č. GE-31

Cena: info v RK

Našu komplexnú ponuku PREDAJA/PRENÁJMU nájdete na www.lexxus.sk

BA II – Ružinov – Ružová Dolina

PREDAJ



- na predaj výnimočný 3-izbový mezonet v komplexe UNIVERSO
- rozloha 98 m², na 20./21. posch. s výťahom
- orientovaný na JV s krásnym výhľadom, terasa 11 m²
- parkovacie miesto, pivničná kobka, príprava na klimatizáciu

EV. č. KU - 123

Cena 259.000,- €

*Mesačná hypotekárna splátka: 919 €

**Ročné poistenie od 96 €

Profesionálne, rýchlo a výhodne PREDÁME/PRENAJMEME aj Vašu nehnuteľnosť!

0911 988 000, info@lexxus.sk

Ak si neprajete, aby sme Vám zasielali naše informačné materiály, neváhajte nás kontaktovať na info@lexxus.sk. Ďakujeme.

1/4

VINOHRADIS - ZĽAVA AŽ 25% NA LOFTOVÉ BYTY s predzáhradkou + garážové státie zdarma



**Bývajte svetovo
v lokalite Nová Koliba**

Originálne riešenie interiéru – veľká variabilita priestoru.

- Spojenie prírody a pokoja veľkomesta
- Moderné dispozičné riešenia
- V ponuke 2 až 5 izbové byty

- Jedinečný design, veľkorysé vnútorné galérie
- Výhodná poloha, blízkosť centra
- Výhľad na mesto a prírodu priamo z vášho bytu

www.vinohradis.sk

BA IV – Lamač – Stromová ulica

PREDAJ

BA IV – Dlhé Diely – ulica Hany Meličkovej

PREDAJ



- na predaj 2-izbový byt, tehla, kolaudácia r. 2000
- výmera 70,17 m², loggia, pivnica, na 4./6. posch. s výťahom
- v cene kompletný interiér bytu s elektrospotrebičmi
- parkovacie státie v suteréne, kúpou voľný

- na predaj 3-izbový byt v novostavbe
- rozloha 91,40 m², na 4 NP, výťah, klimatizácia
- pivničná kobka 5,4 m², vlastná garáž, výhľad na Rakúsko
- nízke mesačné náklady, príjemné rodinné bývanie

Ev. č. ST-135

Cena : 175.700,- €

EV. č. GA-43

Cena: 199.000,- €

*Mesačná hypotekárna splátka: 623 €

**Ročné poistenie od 65 €

*Mesačná hypotekárna splátka: 706 €

**Ročné poistenie od 74 €

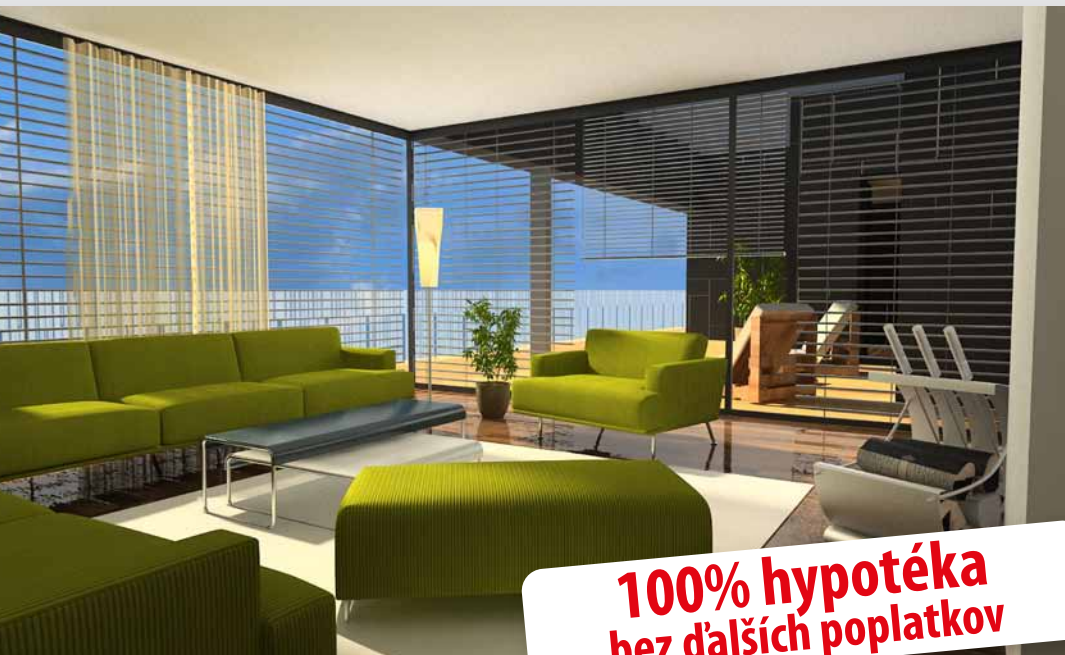
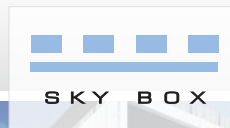
Profesionálne, rýchlo a výhodne PREDÁME/PRENAJMEME aj Vašu nehnuteľnosť!

0911 988 000, info@lexxus.sk

Ak si neprajete, aby sme Vám zasielali naše informačné materiály, neváhajte nás kontaktovať na info@lexxus.sk. Ďakujeme.

2/4

SKYBOX - NEPREMEŠKAJTE! DOHODNITE SI CENU VÁŠHO BYTU.



**100% hypotéka
bez ďalších poplatkov**



Atraktívna architektúra, moderné dispozičné riešenia, vysoký štandard a technologická kvalita objektu sú dobrým predpokladom pre kvalitné a komfortné bývanie. Projekt je situovaný na Pajštúnskej ulici, priamo v srdci Petržalky.

- V ponuke 1 až 4-izbové byty so štandardom od 33 m² do 118 m²
- Vysoká kvalita prevedenia
- Dokončenie na jar 2012
- Veľkorysýe loggie ku každému bytu
- Dostatočný počet parkovacích miest
- Výborná dopravná dostupnosť a vybavenosť

www.skybox.sk

BA V – Petržalka – Jasovská ulica

PREDAJ

BA I – Staré mesto – Pribinova ulica

PRENÁJOM



- na predaj pekná garsónka po kompletnej rekonštrukcii
- výmera 25 m² + 5 m² zasklená loggia, na 5./12. posch.
- slušný udržiavaný vchod so vstupom na čip
- byt je voľný podľa dohody

EV. č. ST-133

Cena: 56.660,- €

*Mesačná hypotekárna splátka: 201 €

**Ročné poistenie od 22 €



- na prenájom krásny 3-izbový byt typu LOFT v komplexe EUROVEA
- rozloha 87 m², na 1./4. posch., kompletne vkusne zariadený, výhľad na Dunaj
- LCD TV, KTV, klimatizácia, parkovacie miesto a pivničná kobka
- bývanie na prestížnej adrese, kompletná občianska vybavenosť

EV. č. KU-122

Cena 1.900,- € / mesiac + E 100,- €

Našu komplexnú ponuku PREDAJA/PRENÁJMU nájdete na www.lexxus.sk

Profesionálne, rýchlo a výhodne PREDÁME/PRENÁJMEME aj Vašu nehnuteľnosť!

0911 988 000, info@lexxus.sk

Ak si nepravíte, aby sme Vám zasielali naše informačné materiály, neváhajte nás kontaktovať na info@lexxus.sk. Ďakujeme.

3/4

RADOVÉ RODINNÉ DOMY ČUNOVO - DOKONČENÉ!



Tiché a bezpečné prostredie

Projekt Radové domy Čunovo Vám ponúka pozemky s radovými rodinnými domami, v lukratívnej prírodnej lokalite.

- Ponuka 4 radových rodinných domov
- Úžitková plocha 140 m², garáž, pozemky od 315 m²
- Výborná dostupnosť do mesta a centra
- Široká ponuka športovo-rekreačných aktivít
- **Cena RD od 188.000 EUR**

www.lexxus.sk

BA I – Staré mesto – ulica Palisády

PRENÁJOM



- na prenájom útulný 4-izbový byt v atraktívnej lokalite
- rozloha 135 m² + 2 m² loggia, zvýšené prízemie solídneho bytového domu
- kompletne zariadený, LCD TV, KTV, internetové pripojenie
- vlastná garáž vo dvore domu, krb, bezpečnostné okná

Ev. č. KU-93

Cena: 1.000,- € / mesiac + E

BA III – Koliba – ulica Na Zlatej nohe

PRENÁJOM



- na prenájom nadštandardný 4-izbový byt v modernom projekte Minergo
- rozloha 120 m² + 10 m² terasa, na 2./4. posch. s výtahom, výhľad
- byt sa prenajíma nezariadený s možnosťou zariadenia podľa klienta
- dve garážové státi, pivničná kobka, moderná kuchynská linka

EV. č. GE-44

Cena: 1.200,- € / mesiac + E

Našu komplexnú ponuku PREDAJA/PRENÁJMU nájdete na www.lexxus.sk

Profesionálne, rýchlo a výhodne PREDÁME/PRENAJMEME aj Vašu nehnuteľnosť!

0911 988 000, info@lexxus.sk

Ak si neprajete, aby sme Vám zasielali naše informačné materiály, neváhajte nás kontaktovať na info@lexxus.sk. Ďakujeme.

4/4